

Перечень ТУ, наиболее часто используемых в проектировании

- 1 Акт выбора земельного участка под проектирование объекта.
- 2 Решение исполнительного комитета о разрешении проектно-изыскательских работ.
- 3 Архитектурно-планировочное задание (утвержденное в установленном порядке).
- 4 Техническое задание на разработку проектно-сметной документации
- 5 Акты разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей, газовых сетей и электросетей, и эксплуатационной ответственности сторон.
- 6 Акт общего осмотра технического состояния здания и общедомовых инженерных сетей перед началом проектирования и акт общего осмотра элементов благоустройства перед началом проектирования.
- 7 Акт обследования вводных и внутренних газопроводов.
- 8 Акт проверки технического состояния дымовых и вентиляционных каналов
- 9 Требования Центра гигиены и эпидемиологии.
- 4 Требования МЧС (в последнее время не требуется)
- 5 Технические условия ГАИ (в случае разработки генплана).
- 6 Технические условия на теплоснабжение с указанием необходимых параметров
- 7 Технические условия на водоснабжение с указанием гарантированного напора в сетях.
- 8 Технические условия на водоотведение
- 9 Технические условия на электроснабжение
- 10 Технические условия Энергонадзора.
- 11 Технические условия Энергосбыта
- 12 Технические условия на газоснабжение
- 13 Технические условия на радификацию
- 14 Технические условия на телефонизацию
- 15 Технические условия на телефикацию
- 16 Технические условия на благоустройство и ливневую канализацию
- 17 Технические условия на озеленение
- 18 Справка службы ГО о наличии спецпомещений, условиях прохождения через них инженерных сетей здания и объемах ремонтных работ.
- 19 Справки эксплуатирующих организаций о состоянии лифтов, объединенных диспетчерских систем (ОДС), центральных тепловых пунктов (ЦТП) и др. (в случае наличия)
- 20 Справка на поставку строительных материалов и отвоз излишков грунта, отходов, образующихся при производстве работ.
- 21 Справка о дальности отвоза и стоимости переработки строительных отходов, образующихся в процессе строительства.
- 22 Технический регламент на процесс производство.
- 23 Паспорта на технологическое оборудование.

Перечень ТУ уточняется в каждом конкретном случае в зависимости от вида объекта